

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2024年12月17日
【会社名】	株式会社トライアイズ
【英訳名】	Trils Incorporated
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 東郷 薫
【本店の所在の場所】	東京都千代田区紀尾井町4番1号
【電話番号】	03 - 3221 - 0211
【事務連絡者氏名】	管理部長 高橋 圭紀
【最寄りの連絡場所】	東京都千代田区紀尾井町4番1号
【電話番号】	03 - 3221 - 0211
【事務連絡者氏名】	管理部長 高橋 圭紀
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 1【提出理由】

当社の連結子会社であるKIP LLCは2024年12月16日開催の取締役会において、その保有する固定資産の譲渡及び当該固定資産の取得に際して調達した借入金の返済を決議いたしました。これに伴い、当社グループの財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生したため、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

## 2【報告内容】

### (1) 当該事象の発生年月日

2024年12月16日（取締役会決議日）

### (2) 当該事象の内容

#### 譲渡の理由

経営資源の効率的活用及び財務体質の強化を図るため、連結子会社であるKIP LLCが保有する固定資産を譲渡することを決議いたしました。

#### 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	面積	譲渡益	現況
土地・建物 米国 ハワイ州 オアフ島	土地：6,895.63㎡ 建物：1,803.06㎡	約169百万円	事業用不動産

#### 譲渡先の概要

譲渡先は、海外の会社となりますが、譲渡先からの要請により公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係はなく、また、譲渡先は関連当事者には該当しておりません。

#### 譲渡の日程

取締役会決議日	2024年12月16日
契約締結日	2024年12月20日（予定）
物件引渡日	2024年12月20日（予定）

#### 借入金の概要

借入先	First Hawaiian Bank
借入金額	1,508千米ドル
借入実行日	2016年10月7日
返済日	2024年12月20日（予定）
担保資産提供資産の有無	有

### (3) 当該事象の連結損益に与える影響額

当該固定資産の譲渡に伴い、2025年12月期の連結決算に固定資産売却益169百万円を特別利益として計上する予定であります。

以上