

【表紙】

【提出書類】 変更報告書No.1

【根拠条文】 法第27条の25第1項

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 株式会社ティーケーピー
代表取締役社長 河野 貴輝

【住所又は本店所在地】 東京都新宿区市谷八幡町8番地

【報告義務発生日】 2024年12月12日

【提出日】 2024年12月13日

【提出者及び共同保有者の総数(名)】 1

【提出形態】 その他

【変更報告書提出事由】 株券等保有割合の1%以上の増加
保有目的の変更
当該株券等に関する担保契約等重要な契約の変更

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社ノバレーゼ
証券コード	9160
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所 スタンダード市場

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	株式会社ティーケーピー
住所又は本店所在地	東京都新宿区市谷八幡町8番地
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	2005年8月15日
代表者氏名	河野 貴輝
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	法人向け貸会議室ビジネスを起点とする空間再生流通事業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	三好 千春
電話番号	03-5227-8171

(2)【保有目的】

発行者の連結子会社化を目的とした保有（提出者と発行者との間の2024年11月14日付資本業務提携契約（以下「本資本業務提携契約」という。）に基づく役員の派遣その他の重要提案行為等を含む。）

(3)【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	15,000,099		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 15,000,099	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		15,000,099
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2024年12月12日現在)	V	25,000,000
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		60.00
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		33.00

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2024年12月12日	普通株式	6,750,099	27.00	市場外	取得	380

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

提出者と発行者は、本資本業務提携契約において、発行者の普通株式に対する買付予定数の上限を6,750,000株、買付予定数の下限を4,693,900株とする公開買付けの決済の完了（提出者が当該公開買付けにより買い付けた発行者の普通株式に係る振替手続の完了を意味します。）を停止条件として、提出者がその保有する発行者の株式を第三者に譲渡しようとするときは発行者にその旨を事前に書面で通知すること 譲渡を希望する株式（以下「譲渡希望株式」といいます。）の譲渡等の対象となる相手方が発行者の競合先であるとき、又は、譲渡希望株式の譲渡等の対象となる相手方に対する譲渡希望株式の譲渡が乙のブランドその他の企業価値を著しく毀損することが合理的に予測されるとき、発行者は、提出者に対して書面で通知することにより、譲渡希望株式の全部を、通知に記載の譲渡価額と同一又は提出者にとって有利な譲渡価額で、発行者又は発行者が指定する者に譲渡することを請求できることを合意しております。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	5,700,037
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	
上記（Y）の内訳	
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	5,700,037

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額（千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地