

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2025年11月14日

【会社名】 雪印メグミルク株式会社

【英訳名】 MEGMILK SNOW BRAND Co.,Ltd.

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 佐藤 雅俊

【本店の所在の場所】 北海道札幌市東区苗穂町6丁目1番1号  
(同所は登記上の本店所在地であり、実際の業務は「最寄りの連絡  
場所」で行なっております。)

【電話番号】 該当事項はありません。

【事務連絡者氏名】 該当事項はありません。

【最寄りの連絡場所】 東京都新宿区四谷本塩町5番1号

【電話番号】 東京3226局2114番

【事務連絡者氏名】 財務部会計グループ課長 中田 利幸

【縦覧に供する場所】 雪印メグミルク株式会社東京本社  
(東京都新宿区四谷本塩町5番1号)  
株式会社東京証券取引所  
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)  
証券会員制法人札幌証券取引所  
(札幌市中央区南1条西5丁目14番地の1)

## 1【提出理由】

当社及び当社グループの財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

## 2【報告内容】

### (1) 当該事象の発生日

2025年11月14日（取締役会決議日）

### (2) 当該事象の内容

2025年12月に実施する本社ビル移転に伴い当社が所有する固定資産（土地・建物等）について、新経営計画「Next Design 2030」の財務基本方針に基づき、資産効率の改善を図るため譲渡することといたしました。

#### 譲渡資産の内容

資産の名称	四谷本社ビル（本館ビル・別館ビル）
所在地	東京都新宿区四谷本塩町13番地1（本館ビル） 東京都新宿区四谷本塩町14番地2（別館ビル） 東京都新宿区四谷本塩町14番19（駐車場）
面積	土地 3,048.85㎡ 建物 17,673.64㎡
譲渡価額	236億円
帳簿価額	60億円
譲渡益(予定)	175億円
現況	稼働中

譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額と譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額です。

#### 譲渡先の概要

譲渡先は、国内の事業法人であります。譲渡先との取り決めにより公表を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社、その他当社との関係会社との間に特筆すべき資本関係、人的関係、取引関係はございません。また、当社の関連当事者には該当いたしません。

#### 譲渡の日程

取締役会決議日	2025年11月14日
契約締結日	2025年11月28日（予定）
引渡期日	2026年5月（予定）

### (3) 当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

本件により当該固定資産の譲渡に伴う2026年3月期業績への影響はありません。

2027年3月期第1四半期決算において、固定資産売却益として約175億円の特別利益が発生する見込みです。