

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2024年2月14日
【会社名】	株式会社日本創発グループ
【英訳名】	JAPAN Creative Platform Group Co.,Ltd.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 藤田 一郎
【本店の所在の場所】	東京都台東区上野三丁目24番6号
【電話番号】	03(5817)3061
【事務連絡者氏名】	取締役管理本部長 菊地 克二
【最寄りの連絡場所】	東京都台東区上野三丁目24番6号
【電話番号】	03(5817)3061
【事務連絡者氏名】	取締役管理本部長 菊地 克二
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【提出理由】

当社及び連結会社の財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生したため、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 当該事象の発生年月日

2024年2月14日（取締役会決議日）

(2) 当該事象の内容

2024年2月14日開催の当社取締役において、当社の保有する不動産等の譲渡について決議し、同日付で不動産売買契約を締結いたしました。当該不動産等の2025年12月26日（予定）付引渡しに伴い、個別決算及び連結決算において、固定資産売却益を特別利益に計上するものであります。

(3) 当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

当該事象の発生により、固定資産売却益を、2025年12月期個別決算において約3,200百万円（概算）、連結決算において約3,500百万円（概算）、それぞれ特別利益として計上する見込みであります。

以 上