

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2025年3月28日
【会社名】	株式会社ワコールホールディングス
【英訳名】	WACOAL HOLDINGS CORP.
【代表者の役職氏名】	代表取締役 社長執行役員 矢島 昌明
【本店の所在の場所】	京都市南区吉祥院中島町29番地
【電話番号】	京都(075)682局1018番
【事務連絡者氏名】	経理部長 堰口 心平
【最寄りの連絡場所】	京都市南区吉祥院中島町29番地
【電話番号】	京都(075)682局1018番
【事務連絡者氏名】	経理部長 堰口 心平
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 1【提出理由】

当社及び当社グループの財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

## 2【報告内容】

### 1. 当該事象の発生年月日

2025年3月28日（取締役会決議日）

### 2. 当該事象の内容

#### 譲渡の理由

中期経営計画（リバイズ）で開示した「アセットライト化の推進」の一つとして、保有不動産の整理を進めており、新京都ビルを譲渡することといたしました。

#### 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
土地 2,908㎡、建物 15,625㎡ 京都市南区西九条北ノ内町6	1	1	約165億円 2	オフィスとして利用 の土地及び建物

1 譲渡価額、帳簿価額については、譲渡先との取り決めもあり、開示を控えさせていただきます。

2 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額と譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額であります。

#### 譲渡先の概要

譲渡先は国内法人となりますが、譲渡先との取り決めにより開示を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係及び取引関係はありません。また、当社の関連当事者には該当しません。

#### 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2025年3月28日
(2) 契約締結日	2025年4月3日（予定）
(3) 物件引渡期日	2025年5月27日（予定）

### 3. 当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

当該事象の発生により、2026年3月期第1四半期の連結決算及び個別決算において、固定資産売却益約165億円をそれぞれその他の収益及び特別利益に計上する見込みであります。

以 上